

Столичное правительство упорядочило отбор подрядчиков для капремонта многоквартирных домов

08.04.2015



На заседании Правительства Москвы принято постановление об утверждении порядка привлечения Фондом капитального ремонта многоквартирных домов подрядных организаций для выполнения ремонтных работ.

Московский городской фонд капитального ремонта был создан 12 марта этого года в связи с реализацией одноименной региональной программы. По словам генерального директора фонда Артура Кескинова, на основании предложений совета депутатов муниципальных округов подготовлен досрочный план на 2015 - 2016 годы, включающий в себя ремонт около двух тысяч домов общей площадью 9,2 млн. кв. метров и замену 6,2 тыс. лифтов. «Ключевой задачей для фонда является отбор подрядных организаций для выполнения этих работ», — пояснил Кескинов.

Предусмотренный новым постановлением порядок отбора подрядных организаций обеспечит здоровую конкуренцию за право выполнения работ по капитальному ремонту жилых домов, а также даст возможность защитить интересы жителей. Отбор подрядчиков будет проводиться на условиях, идентичных отбору поставщиков продукции для государственных нужд. Это необходимо для получения гарантий безопасности и качества работ и недопущения к конкурсным процедурам заведомо недобросовестных участников (посредники, фирмы-однодневки). Подрядные организации, желающие принять участие в региональной программе капремонта, должны соответствовать определенным требованиям: иметь предусмотренные законодательством допуски и лицензии, быть укомплектованными минимальным количеством квалифицированного персонала, располагать навыками выполнения работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту зданий. Кроме того кандидаты не должны числиться в реестре недобросовестных поставщиков, иметь налоговой задолженности за прошедший год и контрактов на аналогичные работы, расторгнутых по причине некачественного выполнения.

Адрес страницы: <http://zuzino.mos.ru/presscenter/news/detail/1724467.html>
